

**Referat af ordinær generalforsamling for**  
**Grundejerforeningen Rørsøvang**

Tirsdag den 7. maj 2013 i Sjælsøskolens kantine.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent
2. Formandens beretning
3. Økonomi - Godkendelse af regnskab år 2012/2013
4. Økonomi - Godkendelse af budget år 2013/2014
5. Rudersdal fællesudvalg af grundejerforeninger
6. Forslag indgivet fra grundejerne: Navngivning af sø v/ Naja Bjørn Skov
7. Valg af bestyrelse
8. Eventuelt

Formanden Mogens Christiansen bød velkommen til dagens generalforsamling, hvor 17 grundejere var mødt frem. Desuden var der indleveret 1 fuldmagt.

**Ad pkt. 1. Valg af dirigent**

Peter Søgaard blev valgt og konstaterede at generalforsamlingen er lovligt indkaldt

**Ad pkt. 2. Formandens beretning**

Formanden gennemgik de sociale arrangementer gennem året: Skt. Hans-bål, 60 års jubilæum og Fastelavnsfest og takkede de grundejere som havde stået for arrangementerne.

Skelsag ved fællesarealet er afsluttet. Sagen vedrørte tvivl om, hvorvidt en grundejer havde overholdt gældende skel ud mod fællesarealet i forbindelse med ombygning. Bestyrelsen har ved en landmålernes mellemkomst konstateret at grundejerens støttemur og beplantning holder sig inden for skel.

Grundejerforeningen har i øjeblikket en aftale med kommunens folk, som mod betaling foretager almen vedligeholdelse af fællesarealet (græsslåning og snerydning). Bestyrelsen agter at forny denne aftale.

Bestyrelsen entrerer med et team, som vil rydde op omkring søen og foretager beskæring i nærmeste fremtid. Tiltaget er blevet forsinket af den langstrakte kuldeperiode.

Parkering på fællesarealet er *ikke* tilladt. Mens der graves vandledninger ned på Vibeengen, vil forbudet dog ikke blive strengt håndhævet, men efterfølgende skal arealet igen holdes frit for biler.

Grundejerforeningen har fået ny hjemmeside på [www.rorsovang.dk](http://www.rorsovang.dk) og en Facebook-side ([www.facebook.com/GrundejerforeningenRorsovang](https://www.facebook.com/GrundejerforeningenRorsovang)).

*Bemærkninger til beretningen:*

En grundejer bemærkede at snerydningen har været lidt hårdhændet ved græsrabatterne omkring fællesarealet. Bestyrelsen følger op på dette.

Det blev forslået at datoen for generalforsamlingen offentliggøres tidligere på året af hensyn til deltagerenes planlægning. Bestyrelsen tager dette til efterretning.

Den trailer, der holder ud for Vibeengen 2 er til gene for trafikken (specielt cyklister). Bestyrelsen tager affære.

Der går rygter om at kommunen har genoptaget miljøundersøgelse af søen. Bestyrelsen undersøger om der er hold i rygterne og videreformidler et eventuelt resultat.

Generalforsamlingen tog beretningen til efterretning

### **Ad pkt. 3. Økonomi - Godkendelse af regnskab år 2012/2013**

Kassereren Anders Oxholm fremlagde regnskabet for 2012/2013 og gjorde opmærksom på en lille korrektion til det foreliggende regnskab, idet gaver til afgående bestyrelsesmedlemmer fejlagtigt var blevet konteret under gebyrer. De korrekte beløb er:

Gebyrer til Nordea : 300,00 kr.  
Diverse: 2.080,89 kr.

Der var ingen bemærkninger til regnskabet, som blev godkendt af generalforsamlingen.

Regnskabet kan ses på foreningens hjemmeside: [www.rorsovang.dk/foreningen](http://www.rorsovang.dk/foreningen)

### **Ad pkt. 4. Økonomi - Godkendelse af budget år 2013/2014**

Kassereren fremlagde budgettet for 2013/2014 og gjorde opmærksom på at bestyrelsen har valgt at fastfryse kontingentet på sidste års niveau (og altså ikke at pristalsregulere det).

Generalforsamlingen bad bestyrelsen om at forhøje budgetposten for foreningsfester (Sankt Hans, Fastelavnsfest,...) til kr. 5.000, så en eventuel underskudsdekning af en årlig sommerfest inkluderes.

Generalforsamlingen godkendte budgettet uden yderligere bemærkninger.

Budgettet kan ses på foreningens hjemmeside: [www.rorsovang.dk/foreningen](http://www.rorsovang.dk/foreningen)

### **Ad pkt. 5. Rudersdal fællesudvalg af grundejerforeninger**

Formanden berettede om møder i fællesudvalget for grundejerforeninger.

Der har været afholdt to møder: Et forberedende møde uden kommunens folk samt det årlige møde med borgmester og udvalgsformænd (29/11 2012). Kommunens bidrag til mødet fyldte det meste af tiden og bestod af en orientering om kommunale anlægsprojekter og elektronisk adgang til kommunen (kommunen ser helst at man benytte denne fremfor personlig henvendelse). Grundejerforeningerne ønskede bl.a. at diskutere reetablering af fortove efter bygge- og anlægsprojekter og foreslog at foreningerne selv varetog før og efter fotografering af de steder, der er berørt af byggeprojekterne med henblik på reetablering. Dette blev dog afvist af kommunen.

### **Ad pkt. 6. Forslag indgivet af grundejere. Navngivning af søen v/ Naja Bjørn Skov**

Ifølge Kort- og Matrikelstyrelsen har søen har ikke noget officielt navn. Naja foreslog at grundejerforeningen finder et navn, som så skal godkendes af kommunen, hvorefter det meddeles til Kort- og Matrikelstyrelsen.

En mødedeltager bemærkede at "Rørsøen" tidligere har været et almindeligt anvendt navn på søen (heraf navnet på grundejerforeningen!) – men det er altså ikke et officielt navn.

Generalforsamlingen besluttede at nedsætte et navneudvalg, som frem mod næste

generalforsamling modtager og behandler navneforslag til vedtagelse. Den nærmere procedure for indsamling og behandling af forslag besluttet af udvalget.

Udvalg: Naja Bjørn Skov, Niels Chr. Alstrup

Andre af grundejere opfordres til at melde sig til udvalgsarbejdet. Ligesom udvalget meget gerne modtager historisk materiale om området (billeder og dokumenter) til inspiration.

### **Ad pkt. 7. Valg af bestyrelse**

Der blev foretaget følgende valg til bestyrelsen:

- a. Valg af formand
- b. Valg af kasserer
- c. Valg af tre medlemmer til bestyrelsen
- d. Valg af 2 suppleanter til bestyrelsen
- e. Valg af revisor og revisorsuppleant

Til de fleste af posterne havde kandidaterne på forhånd tilkendegivet at de ønskede at stille op eller genopstille. De resterende poster blev besat af fremmødte på generalforsamlingen.

Bestyrelsen består herefter af:

Formand Mogens Søgaard Christiansen (Vagtelvej 42)

Kasserer Anders Oxholm (Vibeengen 2)

Jesper Egund (Vibeengen 8)

Niels Chr. Alstrup (Rørmosevej 10B)

Peter Persson (Rørmosevej 9)

*Suppleanter:*

Jørgen Wolff (Rørmosevej 13)

Peter Søborg (Rørmosevej 8)

*Revisor:*

Lars Boldt Rasmussen (Vagtelvej 40)

*Revisorsuppleant:*

Jørgen Kaat (Vibeengen 14)

### **Ad pkt. 8. Eventuelt**

Festudvalget fortsætter ufortrødent og andre fremmødte bakkede op ved at tilbyde sig til forefaldende opgaver i forbindelse med arrangementer.

Bestyrelsen følger op på den aktuelle placeringen af vandledninger på søstien, som er til gene for både gående og for græsslåning.

Der blev forspurgt om Skt. Hans festen kunne flyttes til en halv time tidligere på aftenen (til kl. 21) af hensyn til de mindste deltagere. Svaret var, at tidspunktet (21:30) er valgt, så det er tilstrækkeligt mørkt til at fakkeltøget omkring søen får maksimal effekt.